

1895ನೇ ಇಸವಿ ಮೇ ತಾ|| 20ರಲ್ಲಿ ಮುದ್ದಾಗಿ ದಿಖೋದಲ್ಲಿ.

ತಪಶೀಲ್.	ಪಟ್ಟ.	ಮಾ.	ಸೇರು.	
ಬೇನುತುಪ್ಪ	..	10	..	ಸುಮಾರು
ಬೇನುಮೇಣ	..	3	4	ದಿಖೋ
ಗೋಮೇಣ	1	..	50	ದಿಖೋ
ಅರಗು	20	ದಿಖೋ
ಅಳಲಿಕಾಯಿ	..	180	..	ದಿಖೋ

1895ನೇ ಇಸವಿ ಮೇ 31ನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಕಿರಾ ಮುಸಾಫರ್ ಬಿಂಗ್ ಯಲ್ಲಿ.

ತಪಶೀಲ್.	ಪಟ್ಟ.	ಮಾ.	ಸೇರು.	
ಅಳಲಿಕಾಯಿ	..	92	24	ಸುಮಾರು
ಹುಣಸೇಹಣು	..	6	..	ದಿಖೋ

1895ನೇ ಇಸವಿ ಜುಲೈ ತಾ|| 10ರಲ್ಲಿ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಹಳೇ ತಾ|| ಕಡೆಗೆ ಕಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟು.

ತಪಶೀಲ್.	ಪಟ್ಟ.	ಮಾ.	ಸೇರು.	
ಅಳಲಿಕಾಯಿ	..	39	..	
ಕುಲಾರಂಗು	31	
ಸಿಗ್ಗೇಕಾಯಿ	..	25	20	
ಹುಣಸೇಹಣು	..	22	..	

ಮೊಬಲಗು ಪಾವತಿ ಆದ ತಾ|| ಲಾಗಾಯತು ಮತ್ತು ಹರಾಜು ತಾ|| ಲಾಗಾಯತು ಕಾವಲು ಕಟ್ಟನೆ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ ನೇ ಸಂಬಂಧಪಡುತ್ತೆ.

ಕೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳಂತೆ ದಿಖೋ ಮೊಬಲಗು ತಕ್ಷಣ ಕಟ್ಟಬೇಕು. ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗು ಹರಾಜು ತಾ|| ಲಾಗಾಯತು ಮತ್ತು ವಂದು ವಾರದ ವಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕು. ತಪ್ಪಿದರೆ ಬಾಕಿನ್ನು ಪುನಹ ಹರಾಜು ಕಾಂಪೌಡುತ್ತೆ. ಲುಕ್ಕಾನಿಗೆ ಮೊದಲು ಖರೀದಿದಾರನನ್ನ ಗುರಿಮಾಡುತ್ತೆ. ಸಾಮಾನುಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಆದ ಹತ್ತು ದಿನದ ವಳಗಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಹೋಗಬೇಕು. ಇವುಗಳ ಕಿವಾಯಿ ಇತರ ಸಂಗತಿಗಳಿಗೆ 1887ನೇ ಇಸವಿ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 3ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 3ನೇ ನಂಬರ್ ಮೈಸೂರ ಗೆಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೊದಲು ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ 1887ನೇ ಇಸವಿ ಆಗಸ್ಟ್ 30ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 9ನೇ ನಂಬರ್ ಪ್ರಕಟನೆಯನ್ನು ನೋಡಿ.

ಬಿ. ಕೆ. ವೆಂಕಟವರದಯ್ಯಂಗಾರ್,
ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರ್.

ಹಾಸನ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್.

ಬೇಲೂರು ತಾ||.

ಇಸಿ ಹಾಸನಮಾ.

ತಾ|| 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ.

ಇದರಿಂದ ಸಮಸ್ತ ಜನಗಳಿಗೂ ತಿಳಿಯಬಡಿಸುವದೇನೆಂದರೆ, ಬೇಲೂರು ತಾ|| ಕಡೆಗೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಅದರಡಿ ನಮೂದ್ದಾಡಿಸುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಾಫೀ ಸಾಗುವಳಿ ಬಗ್ಗೆಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದಿರೋದರಿಂದ ಸೆ 1895ನೇ ಇಸವಿ ಮೇ ತಾ|| 25ನೇ ಕನಿವಾರ ಹಗಲು 11 ಘಂಟೆಗೆ ಹಾಸನದ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷನರ್ ಸಾಹೇಬರವರ ಮಂಜೂರತೆಗೆ ವಳಬಡಿಸಿ ಬೇಲೂರು ತಾ|| ಕಡೆಗೆ ಅಮಲಿದಾರ್ ರೂಬರೂ ಬೇಲೂರು ಮೊಕ್ಕಾಂನಲ್ಲಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಅವುಗಳ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡುವವು.

2. ಮಾಮೂಲಿ ಪರತ್ತುಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜು ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಲೀಲಾವ ನಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು, ಎಕರೆ 1ಕ್ಕೆ 10 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಪ್ಸ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಬಾಯಿವ್ವ ಮಾಡುವ ಆಬ್ಬೆರ್ ಚಡದರಖಾಸ್ತು ದಾರನಿಗೆ ಮೂರು ವಾರಗಳಿಂದ ಜಮೀನ್ ಹರಾಜನ್ನು ಬೈದ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಆ ಜಮೀನ್ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನಿಗೆ ಆಗುವ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಆತನಿಂದ ಹಾಜರಾಗಿರುವ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲೆ ಮೊಬಲಗು (ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಪ್ಸ್) ಪೈಕಿ ಯಾ ಚವಥಾ ಹಿಸ್ಸೆ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಕೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇಲೆ ಆಗುವ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ಜಮಾ ಹಿಡಿಯೋಣಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಆ ಜಮೀನನ್ನು ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನಲ್ಲದೆ ಇತರರೂ ರಾದರೂ ಪಡೆದರೆ ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನ ಪುರೂ ಲೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಾಸನೆ ಮಾಡೋಣಾಗುತ್ತದೆ.

3. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಪ್ಸ್ ಯಾನೆ ನಿಯಮವಾದ ಸರ್ಕಾರಿ ಸವಾಲೆ ಮೊಬಲಗಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಖರ್ಚು ಮೊಬಲಗು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ನೇ ಯಾವಾಗಲೂ ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಸಂದರ್ಶನ ವಿನಹ ಬಾಕಿ ಯಲ್ಲೂ ಮನ್ನಾ ಚಾತಿ ಮರಗಳ ಮೇಲಿನ ಸರ್ಕಾರದ ಹಕ್ಕು ಇವುಗಳೂ ಅಡಗಿರುತ್ತವೆ.

4. ಹರಾಜು ಮೊಬಲಗು ಪೈಕಿ ಕೇಕಡಾ 25 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೇರೆ ಆಗುವ ಲೇವಣಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಹರಾಜು ಬೈದಾದವನ ನೇಯೆ 2ನೇ ಪ್ರಾರಾಧದಲ್ಲಿ ನಮೂದಾಗುವ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಪುರೂ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಮೊಬಲಗು ಭರ್ತಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಆಬ್ಬೆರ್ ಚಡದರಖಾ ಸ್ತು ದಾರ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವಂತೆ ಹರಾಜಾದ ಹಾರೀ ಖು ಲಾಗಾಯತು 15ನೇ ದಿನ ಸೂರಾಸ್ತ ಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆಯೇ ಆಬ್ಬೆರ್ ಚಡದರಖಾಸ್ತು ದಾರನು ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಚಡದರಖಾಸ್ತು ದಾರನು ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಅಥವಾ ವಿಕ್ರಯದ ಬಾಕಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಕೊಡದೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ಅವನ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲೂ ಅವನಿಗೆ ನಷ್ಟಪರವಾಗಿಯೂ ಸದರಿ ಜಮೀನ್ ಪುನಃ ಹರಾಜು ಮಾಡಲ್ಪಡುವದು. ಎರಡನೇ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಸಂಭವಿಸುವ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅವನು ಗುರಿ ಯಾಗಿರಬೇಕು. ಆದರೆ ಜಾಸ್ತಿ ವಿನಾದರೂ ಹುಟ್ಟಿದರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಅವನಿಗೆ ಯಾವ ಹಕ್ಕೂ ಇರಲಾರದು.

5. ಈ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು ಹರಾಜಾದ ಜಮೀನನ್ನು ಪುರೂ ಮೂರು ಸಾಲೆ ಆಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಮುಖತ್ತು 4ನೇ 5ನೇ ಸಾಲೆ ಅರ್ಧ ಆಕಾರ 6ನೇ ಸಾಲೆ ಲಾಗಾಯತು ಮತ್ತು ಅನಂತರ ನಡೆ ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಈ ಮೇರೆ ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅನುಭವಿಸತ ಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರಿಯಾಯತು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಾಗುವಳಿ ಲಾಯಖಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಸಾಗುವಳಿಗೆ ತರಲು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾದ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಇರುವ ನಾಟುವನ್ನು ಕೆತರಾಯಿಸಿಕೊಂಡೇ ಆಗಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾದರೂ ಪೈಲ ಮಾಡಿಯೇ ಆಗಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ರಿಯಾಯತಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪುರೂ ಸಾಲೆ ಲಾಗಾಯತು ಪೂರಾ ಆಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಡುವನೆಂತ ಬರಹ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಹರಾಜುದಾರನು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆಯಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗಬೇಕು.

ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ದರಖಾಸ್ತು ದಾರನ ಹೆಸರು	ಜಮೀನ್ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಇರತಕ್ಕ ಸ್ಥಳ	ಚತುರ್ಗಡಿ	ದರಖಾಸ್ತು ಜಮೀನಿನ		ಪುರೂ
				ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ	
63	ಕೊಂಗೋಡು ನಂಜಂಡ ಶೆಟ್ಟಿ	ಅರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ 3ರ ಗೂರ ಗ್ರಾಮ	ಪೂರ್ವ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ-ಪೂರ್ವ ನಂ ಬರ್-82 ಮತ್ತು ಪೂರ್ವ ನಂ 129 ಪಶ್ಚಿಮ-ಪೂರ್ವ 41ನೇ ನಂಬರ್ ಉತ್ತರ-ಪಶ್ಚಿಮ	32 ಗುಂಟೆ 32	ಎಕರೆ 70 ಗುಂಟೆ 32	

ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪುರೂ.—ಬಂದು ಸರ್ವೆ ನಂಬರು ಪೈಕಿ ಕೆಲವು ಜಾಗಾಕ್ಕೆ ದರಖಾಸ್ತು ಬಂದು ಕಟ್ಟಾ ಅಳತೆ ಪ್ರಕಾರ ಅಂದಾಜು ಎಕರೆ ಮೇಲೆ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಪ್ಸ್ ವಸೂಲಾದ್ದರಲ್ಲಿ ಕರಾರುವಾಕಾ ಮೋಜಣಿ ಎಕರಿಗೆ ಗಣನೀಯವಾದಷ್ಟು ಕಮ್ಮಿ ಜಾಸ್ತಿ ಆದರೆ ಜಾ ಸ್ತಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ಅಪ್ಪೆಟ್ರೈಪ್ಸ್ ವಸೂಲಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಕಮ್ಮಿ ಎಕರೆ ಸಂಬಂಧ ವಾಪಸ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಆಗಲಿ ಜಮೀನ್ ಹಿಡುವಳಿ ದಾರನು ಬದ್ಧ ವ ಅರ್ಹನಾಗಿರಬೇಕು.

ಪಿ. ಎ. ಪೂರ್ಣಯ್ಯ
ಡೆಪುಟಿ ಕಮಿಷನರಿ.